

LA RÉSIDENCE AUTONOMIE JEAN JAURÈS

PROPOSER UN CADRE DE VIE AGRÉABLE

La résidence autonomie Jean Jaurès est un établissement non médicalisé. Elle accueille des seniors reconnus en situation de handicap (dès l'âge de 57 ans), des retraités (dès l'âge de 60 ans), ainsi que des étudiants (CROUS). Chaque logement est individuel, ce qui permet aux résidents de conserver leur autonomie. Ils peuvent également avoir recours aux services de maintien à domicile, aux aides sociales ou aux APL. Une structure collective présente dans l'établissement permet aux personnes âgées de participer à des activités ou des animations collectives. Un restaurant accueille (le midi et en semaine) les résidents qui le souhaitent ainsi que des seniors du quartier.

UNE DYNAMIQUE INTERGÉNÉRATIONNELLE

La résidence fonctionne grâce à des agents du Centre Communal d'Action Sociale. Le personnel est présent 24h/24, la nuit et le week-end. La directrice et son équipe ont pour mission d'accompagner les personnes âgées et de faire le lien avec les familles. **L'équipe repère les signes de la perte d'autonomie et peut mettre en place une coordination médico-sociale avec des professionnels (médecin coordinateur, psychomotricienne du CCAS).** Les étudiants présents dans l'établissement s'engagent à donner de leur temps pour accompagner les résidents (courses, animations). Des jeunes en service civique viennent compléter le dispositif en assurant des animations. L'équipe de la résidence travaille avec des partenaires extérieurs afin de répondre au maximum aux attentes et aux besoins des personnes âgées (IDE, services à la personne, kinésithérapeute). De plus, le bâtiment est ouvert aux structures associatives du quartier. Les résidents peuvent bénéficier de l'offre de loisirs et de culture proposée par la Ville de Lyon (sorties et rencontres sur différentes thématiques telles que la culture, le sport, l'événementiel, la cuisine). Un jardin collectif a été créé et mis à la disposition des résidents qui peuvent s'y rendre quand ils le souhaitent.



Lyon

Ville Amie des Aînés depuis 2012

Lyon (69)

Fiche publiée le 06/06/2016

OBJECTIFS :

- Accueillir les seniors valides et autonomes.
- Offrir un logement dans un cadre sécurisant. Contribuer au maintien du lien social et lutter contre l'isolement.
- Promouvoir l'intergénération.

PRATIQUE :

- Rénover et adapter l'ensemble des logements, des parties communes et de l'environnement extérieur de la résidence.
- Proposer une dynamique intergénérationnelle, ainsi qu'une offre de services large (restauration le midi, jardin commun, partenariats avec la Ville pour les animations, activités animées par des personnes en mission de service civique).
- Permettre l'intervention des aides extérieures au domicile des résidents.
- Coût (Rénovation de la résidence) : 4 432 000 euros + 50 000 euros pour le mobilier.

DES LOCAUX ADAPTÉS

Le bâtiment, construit dans les années 1980, a bénéficié d'un plan de rénovation et de réhabilitation. Les travaux entamés en 2013 ont duré deux ans et sont désormais terminés. La résidence permet désormais l'accessibilité PMR (Personnes à Mobilité Réduite) dans sa totalité grâce à la création de logements PMR. Outre les parties communes, les espaces extérieurs et les appartements ont été adaptés. Un repérage des logements vacants dans la résidence a en même temps permis de remettre en location des logements inoccupés. **La réussite du projet s'évalue d'ailleurs par son taux d'occupation puisque celui-ci est en constante hausse (100% en 2015).** Il est à noter que les travaux n'ont eu aucun impact sur le prix des loyers des résidents.



LE SUCCÈS DU PROJET

À l'initiative des élus, une plaquette sur les résidences seniors a été créée. Elle est largement diffusée et est un outil de référence stratégique utilisé par le CCAS de la Ville de Lyon et le service gérontologique. Il peut ainsi promouvoir cette seule offre publique présente sur le territoire de la Ville de Lyon qui possède des tarifs particulièrement attractifs. Le restaurant ouvert au public, les portes ouvertes ou les animations organisées lors de la Semaine Bleue sont autant d'événements qui apportent une couverture médiatique à la structure et un rayonnement important. La Résidence Jean Jaurès conjugue services et convivialité, avec des appartements individuels aux tarifs attractifs. Des animations variées, un environnement sécurisé et sécurisant apportent aux seniors une qualité de vie.

